



**ΔΙΚΤΥΟ ΑΕΙΦΟΡΩΝ ΝΗΣΩΝ Α. Ε. (ΔΑΦΝΗ)
ΑΝΑΠΤΥΞΙΑΚΟΣ ΟΡΓΑΝΙΣΜΟΣ ΤΟΠΙΚΗΣ ΑΥΤΟΔΙΟΙΚΗΣΗΣ**

Αρ. ΓΕΜΗ : 152239001000
Ταχ. Δ/ση : ΑΣΤΥΔΑΜΑΝΤΟΣ 49
Ταχ. Κώδικας : 11634 Αθήνα
Πληροφορίες : Βίκυ Ράππου
Τηλέφωνο : 2107220837
e-mail : info@dafninetwork.gr
Ιστοσελίδα : <https://dafninetwork.gr/profil/>

Αθήνα, 22-05-2026
Αρ. Πρωτ : 207 /2026

**ΠΡΟΣΚΛΗΣΗ ΕΚΔΗΛΩΣΗΣ ΕΝΔΙΑΦΕΡΟΝΤΟΣ ΓΙΑ
ΣΥΝΑΨΗ ΣΥΜΒΑΣΗΣ ΜΙΣΘΩΣΗΣ ΕΡΓΟΥ ΣΤΟ ΠΛΑΙΣΙΟ ΥΛΟΠΟΙΗΣΗΣ ΤΟΥ ΕΡΓΟΥ
«Βρεφονηπιακός σταθμός Χώρας Αστυπάλαιας»**

Κωδικός Πρόσκλησης: ΣΜΕ 58_2025_ ΒΝΣ Αστυπάλαιας

Α. ΓΕΝΙΚΟ ΠΛΑΙΣΙΟ ΠΡΟΣΚΛΗΣΗΣ

Το «Δίκτυο Αειφόρων Νήσων Α.Ε. – Αναπτυξιακός Οργανισμός Τοπικής Αυτοδιοίκησης», με διακριτικό τίτλο «ΔΑΦΝΗ» προσκαλεί ενδιαφερόμενα άτομα με τα κατάλληλα προσόντα να υποβάλουν αίτηση εκδήλωσης ενδιαφέροντος για σύναψη Σύμβασης Μίσθωσης Έργου, με σκοπό την κάλυψη αναγκών του έργου «Βρεφονηπιακός σταθμός Χώρας Αστυπάλαιας».

Το εν λόγω έργο αποτελεί απόρροια της συνεργασίας του ΔΑΦΝΗ με τον Δήμο Αστυπάλαιας στο πλαίσιο της μεταξύ τους Προγραμματικής Σύμβασης με αντικείμενο την εκπόνηση της μελέτης κατασκευής του Έργου και την υποστήριξη ωρίμανσης, δημοπράτησης και εκτέλεσης του Έργου.

Η σύναψη της Σύμβασης Μίσθωσης Έργου υλοποιείται σύμφωνα με την ισχύουσα νομοθεσία, εντός πάντοτε του χρόνου διάρκειας του εν λόγω έργου και σύμφωνα με τους όρους που αναφέρονται στην παρούσα πρόσκληση, έχοντας υπόψη:

- Την από 31/12/2025 Προγραμματική Σύμβαση μεταξύ του ΔΑΦΝΗ και του Δήμου Αστυπάλαιας.

B. ΑΝΤΙΚΕΙΜΕΝΟ ΣΥΜΒΑΣΗΣ

Αντικείμενο της παρούσας σύμβασης είναι η συμβολή στην κάλυψη των υποχρεώσεων του ΔΑΦΝΗ στο πλαίσιο εκπόνησης των απαραίτητων μελετών και της στήριξης του Δήμου κατά τις διαδικασίες ανάθεσης, του έργου «Βρεφονηπιακός σταθμός Χώρας Αστυπάλαιας». Οι κύριες εργασίες του ατόμου καθώς και τα παραδοτέα που θα πρέπει να υποβάλει προς τεκμηρίωση της συμβολής του στην υλοποίηση του σχετικού έργου περιγράφονται παρακάτω.

Κύριες εργασίες:

- Συνδρομή στην σύνταξη των απαραίτητων αρχιτεκτονικών μελετών (προμελέτη, οριστική, εφαρμογής) και τευχών δημοπράτησης (αρχιτεκτονικών) του Έργου έως και την οριστικοποίησή τους.
- Συμβολή στη σύνταξη των απαραίτητων μελετών και στη διαδικασία έκδοσης οικοδομικής άδειας και λοιπών απαραίτητων αδειοδοτήσεων/ γνωμοδοτήσεων του Έργου, που άπτονται του αρχιτεκτονικού σχεδιασμού.

Παραδοτέα:

Στο πλαίσιο της παρούσας σύμβασης το άτομο θα υποβάλει ως παραδοτέα έκθεση στην οποία θα περιγράφει αναλυτικά τις εργασίες τις οποίες πραγματοποίησε το αντίστοιχο χρονικό διάστημα.

Γ. ΠΡΟΣΟΝΤΑ ΥΠΟΨΗΦΙΩΝ

Απαραίτητα Προσόντα:

- **Τίτλος σπουδών:** Πτυχίο Αρχιτέκτονα Μηχανικού από ελληνικό Ανώτατο Εκπαιδευτικό Ίδρυμα (ΑΕΙ) ή ισοδύναμο αναγνωρισμένο πτυχίο από ίδρυμα του εξωτερικού
- **Επαγγελματική εμπειρία:** Επαγγελματική εμπειρία κάτω των δέκα (10) ετών σε αντικείμενο σχετικό με το αντικείμενο της πρόσκλησης.
- **Άδεια άσκησης επαγγέλματος:** Μέλος ΤΕΕ
- **Ψηφιακές δεξιότητες:** Καλή γνώση χρήσης Η/Υ και Autocad ή παρεμφερούς λογισμικού CAD

Επιθυμητά Προσόντα (που θα συνεκτιμηθούν):

- **Ειδική επαγγελματική εμπειρία:**
 - ✓ Εμπειρία στην έκδοση οικοδομικών αδειών και λοιπών διοικητικών εγκρίσεων.
 - ✓ Εμπειρία στην επίβλεψη κατασκευών και στην οργάνωση εργοταξίου.
 - ✓ Εμπειρία στη σύνταξη προϋπολογισμών έργων, επιμετρήσεων και τεχνικών περιγραφών.
- **Ειδική γνώση νομοθεσίας:**
 - ✓ Γνώση πολεοδομικής και κτιριοδομικής νομοθεσίας.
 - ✓ Γνώση διαδικασιών αδειοδότησης τεχνικών έργων

Δ. ΑΜΟΙΒΗ

Η αμοιβή για την εκτέλεση της παρούσας σύμβασης ανέρχεται κατ' ελάχιστον στο ποσό των 8.000 ευρώ πλέον ΦΠΑ, ενώ το τελικό ποσό θα είναι ανάλογο των προσόντων του επιλεγέντος ατόμου και της διάρκειας απασχόλησής του μέχρι του ύψους του εγκεκριμένου προϋπολογισμού του έργου

«Βρεφονηπιακός σταθμός Χώρας Αστυπάλαιας». Στο προβλεπόμενο ποσό περιλαμβάνεται και κάθε νόμιμη παρακράτηση και επιβάρυνση υπέρ παντός τρίτου και του Ελληνικού Δημοσίου

Ε. ΔΙΑΡΚΕΙΑ – ΤΟΠΟΣ

Η σύμβαση διαρκεί για επτά (7) μήνες, με ημερομηνία εκκίνησης την υπογραφή αυτής. Η σύμβαση δύναται να ανανεωθεί εφόσον υπάρχει η απαιτούμενη πίστωση στο έργο μέχρι την ημερομηνία λήξης του έργου.

Ως τόπος εκτέλεσης της σύμβασης ορίζεται η έδρα του ΔΑΦΝΗ, ήτοι στην οδό Αστυδάμαντος 49, Τ.Κ. 11634, στην Αθήνα.

ΣΤ. ΥΠΟΒΟΛΗ ΑΙΤΗΣΕΩΝ ΕΚΔΗΛΩΣΗΣ ΕΝΔΙΑΦΕΡΟΝΤΟΣ

Για την εκδήλωση ενδιαφέροντος αρκεί η **ρητή αναφορά του κωδικού της πρόσκλησης**, η οποία επέχει θέση «Αίτησης Εκδήλωσης Ενδιαφέροντος».

Η υποβολή αιτήσεων εκδήλωσης ενδιαφέροντος πραγματοποιείται με απλή αποστολή ηλεκτρονικού μηνύματος στη διεύθυνση info@dafninetwork.gr με θέμα **ΣΜΕ 58_2025_ ΒΝΣ Αστυπάλαιας**.

Εναλλακτικά, σε έντυπη μορφή εντός σφραγισμένου φακέλου είτε αυτοπροσώπως από το ενδιαφερόμενο άτομο ή μέσω εξουσιοδοτημένου προσώπου, είτε μέσω ταχυδρομείου ή ταχυμεταφορέα (courier), στη διεύθυνση Αστυδάμαντος 49, 11634, Αθήνα.

Στο εξωτερικό μέρος του φακέλου πρέπει να αναγράφεται ευκρινώς:

- η ένδειξη ΣΜΕ 58_2025_ΒΝΣ Αστυπάλαιας,
- τα στοιχεία του αποστολέα.

ΠΡΟΣ: Δίκτυο Αειφόρων Νήσων Α.Ε. (ΔΑΦΝΗ)

ΘΕΜΑ: Εκδήλωση ενδιαφέροντος σύναψης ΣΜΕ 58_2025_ ΒΝΣ Αστυπάλαιας,

Ονοματεπώνυμο ατόμου, Τηλέφωνο επικοινωνίας

Η προθεσμία υποβολής αιτήσεων ξεκινά από την ημέρα της ανάρτησης της εν λόγω πρόσκλησης στην ιστοσελίδα του ΔΑΦΝΗ, **και λήγει την 27/05/2026**. Η περίοδος εκδήλωσης ενδιαφέροντος δύναται να παραταθεί με σχετική απόφαση του ΔΑΦΝΗ.

Αιτήσεις που αποστέλλονται μετά την λήξη της προθεσμίας της υποψηφιότητας δεν εξετάζονται. Σε περίπτωση αποστολής με ταχυδρομείο ή ταχυμεταφορέα ως χρόνος αποστολής θεωρείται ο χρόνος παράδοσης στην υπηρεσία μεταφοράς από το ενδιαφερόμενο άτομο.

Ζ. ΑΠΑΡΑΙΤΗΤΑ ΔΙΚΑΙΟΛΟΓΗΤΙΚΑ

Τα υποψήφια άτομα θα πρέπει να είναι σε θέση να καταθέσουν:

ΠΡΩΤΟ ΣΤΑΔΙΟ – ΔΙΚΑΙΟΛΟΓΗΤΙΚΑ ΚΑΤΑ ΤΗΝ ΥΠΟΒΟΛΗ ΑΙΤΗΣΗΣ ΕΚΔΗΛΩΣΗΣ ΕΝΔΙΑΦΕΡΟΝΤΟΣ

Τα κάτωθι δικαιολογητικά υποβάλλονται από όλα τα υποψήφια άτομα συνοδεύοντας την αίτηση εκδήλωσης ενδιαφέροντος.

1. Αναλυτικό βιογραφικό σημείωμα.
2. Υπεύθυνη Δήλωση του ν. 1599/1986 στην οποία θα δηλώνουν:
 - a. ότι έλαβαν γνώση των όρων της παρούσας πρόσκλησης εκδήλωσης ενδιαφέροντος, τους οποίους και αποδέχονται όλους ανεπιφύλακτα,
 - b. ότι δεν έχουν καταδικαστεί για κακούργημα και σε οποιαδήποτε ποινή για κλοπή, υπεξαίρεση (κοινή ή στην υπηρεσία), απάτη, εκβίαση, πλαστογραφία, απιστία δικηγόρου, δωροδοκία ή δωροληψία, καταπίεση, απιστία περί την υπηρεσία, παράβαση καθήκοντος, συκοφαντική δυσφήμιση καθ' υποτροπή ή εγκλήματα της γενετήσιας ελευθερίας ή οικονομικής εκμετάλλευσης της γενετήσιας ζωής.
 - c. ότι δεν είναι υπόδικοι λόγω παραπομπής με τελεσίδικο βούλευμα ή κατ' άλλον νόμιμο τρόπο (αρ. 43, ν.4139/2013) για κακούργημα ή για πλημμέλημα της προηγούμενης περίπτωσης, έστω και αν το αδίκημα αυτό έχει παραγραφεί.
 - d. ότι δεν έχουν στερηθεί λόγω καταδίκης τα πολιτικά τους δικαιώματα.
 - e. ότι δεν τελούν υπό στερητική δικαστική συμπαράσταση (πλήρη ή μερική), υπό επικουρική δικαστική συμπαράσταση (πλήρη ή μερική) και υπό τις δυο αυτές καταστάσεις.
 - f. ότι δεν έχουν κάνει ψευδείς ή ανακριβείς δηλώσεις κατά την παροχή πληροφοριών που ζητούνται από το ΔΑΦΝΗ.
 - g. ότι για την ανάληψη του έργου και την είσπραξη της αμοιβής δεν συντρέχει κανένα κώλυμα στο πρόσωπο τους και ότι σε αντίθετη περίπτωση θα φροντίσουν για την άρση κάθε κωλύματος για το σκοπό αυτό, εφόσον επιλεγούν.
 - h. ότι παραιτούνται από κάθε δικαίωμα αποζημίωσής τους για τυχόν απόφαση του ΔΑΦΝΗ, που αφορά στην αναβολή ή στη ματαίωση της παρούσας διαδικασίας.
 - i. την ακρίβεια των στοιχείων του βιογραφικού σημειώματος
 - j. την χρονική διαθεσιμότητα τους καθ' όλη τη διάρκεια της συμβάσεως.
 - k. ότι σε περίπτωση επιλογής τους για σύναψη σύμβασης μίσθωσης έργου θα προσκομίσουν όλα τα απαραίτητα δικαιολογητικά

ΔΕΥΤΕΡΟ ΣΤΑΔΙΟ – ΔΙΚΑΙΟΛΟΓΗΤΙΚΑ ΓΙΑ ΤΗ ΣΥΝΑΨΗ ΣΥΜΒΑΣΗΣ ΜΙΣΘΩΣΗΣ ΕΡΓΟΥ

Τα κάτωθι δικαιολογητικά υποβάλλονται μόνο από τα επιλεγθέντα άτομα για σύναψη σύμβασης.

1. Απλά φωτοαντίγραφα των τίτλων σπουδών, με αναγραφή του βαθμού, εφόσον προέρχονται από ελληνικό Ίδρυμα Ανώτατης Εκπαίδευσης ή από ισοδύναμο αναγνωρισμένο Ίδρυμα Ανώτατης Εκπαίδευσης του εξωτερικού.
2. Απλά φωτοαντίγραφα των μεταπτυχιακών τίτλων σπουδών, με αναγραφή του βαθμού, εφόσον προέρχονται από ελληνικό ή αναγνωρισμένο ξένο Ίδρυμα Ανώτατης Εκπαίδευσης
3. Απλά φωτοαντίγραφα των τίτλων πτυχίων από τα οποία θα προκύπτει η γνώση της ξένης γλώσσας.
4. Απλό φωτοαντίγραφο του πιστοποιητικού μελετητικού ή εργοληπτικού πτυχίου.

5. Απλά φωτοαντίγραφα των πιστοποιητικών (π.χ. συμβάσεις, δελτία παροχής υπηρεσιών, βεβαιώσεις κτλ.) εμπειρίας από προηγούμενους εργοδότες και των λοιπών αποδεικτικών εγγράφων της εμπειρίας¹.
6. Απλά φωτοαντίγραφα λοιπών βεβαιώσεων προϋπηρεσίας ή σχετικών συστατικών επιστολών ή άλλως αποδεικνυόμενη συναφής επαγγελματική εμπειρία.

Η μη έγκαιρη ή μη ορθή προσκόμισή τους συνεπάγεται την απόρριψη του υποψηφίου ατόμου και τη δυνατότητα της Αναθέτουσας Αρχής να καλέσει το επόμενο κατά σειρά ή να ματαιώσει τη διαδικασία.

Η. ΑΞΙΟΛΟΓΗΣΗ ΑΙΤΗΣΕΩΝ ΣΥΝΑΦΗΣ ΣΥΜΒΑΣΗΣ ΜΙΣΘΩΣΗΣ ΕΡΓΟΥ

Η διαδικασία αξιολόγησης είναι η εξής:

- Έλεγχος πληρότητας αιτήσεων και κατάρτιση καταλόγου ατόμων που πληρούν τα αναφερόμενα στην πρόσκληση ως απαραίτητα προσόντα.
- Συνολική αξιολόγηση των απαραίτητων και επιθυμητών προσόντων των συμμετεχόντων και κατάρτιση πίνακα βαθμολογίας προσόντων.
- Πρόσκληση σε προσωπική συνέντευξη (δια ζώσης ή εξ αποστάσεως) υποψηφίων ατόμων που πληρούν τα απαραίτητα προσόντα.
- Διενέργεια συνεντεύξεων σε ένα ή σε δύο στάδια με τα προσκεκλημένα υποψήφια άτομα.
- Έλεγχος πληρότητας δικαιολογητικών του επιλαχόντος ατόμου.
- Κατάρτιση τελικού πίνακα κατάταξης στον οποίο παρουσιάζεται η τελική σειρά αξιολόγησης με βάση την τελική βαθμολόγηση.
- Πρόσκληση για υπογραφή σύμβασης του επιλαχόντος ατόμου, το οποίο θα κληθεί να προσκομίσει τα προβλεπόμενα δικαιολογητικά.

Η βαθμολόγηση των προσόντων θα γίνει σύμφωνα με τα κριτήρια των παρακάτω Πινάκων.

Πίνακας 1: Βαθμολόγηση κριτηρίων βιογραφικού

α/α	Προσόν – Κριτήριο Αξιολόγησης	Μονάδες Βαθμολόγησης
1	Έτη εμπειρίας σε συνάφεια με το αντικείμενο της πρόσκλησης (1-40)	40
2	Εμπειρία στην έκδοση οικοδομικών αδειών και λοιπών διοικητικών εγκρίσεων (1-10)	10
3	Εμπειρία στην επίβλεψη κατασκευών και στην οργάνωση εργοταξίου (1-10)	10
4	Εμπειρία στη σύνταξη προϋπολογισμών έργων, επιμετρήσεων και τεχνικών περιγραφών (1-10)	10
5	Βαθμός τίτλου σπουδών ΑΕΙ (1-10)	10
6	Γνώση πολεοδομικής και κτιριοδομικής νομοθεσίας (1-10)	10

¹ Ως εμπειρία νοείται η απασχόληση που έχει αποκτηθεί στην ημεδαπή ή αλλοδαπή με σχέση εργασίας ή σύμβαση έργου στο δημόσιο ή τον ιδιωτικό τομέα ή άσκηση επαγγέλματος σε καθήκοντα ή έργα, συναφή με τα αναφερόμενα στην παρούσα πρόσκληση, μετά την απόκτηση του βασικού τίτλου σπουδών με τον οποίο το υποψήφιο άτομο μετέχει στην παρούσα διαδικασία.

7	Γνώση διαδικασιών αδειοδότησης τεχνικών έργων (1-10)	10
	ΣΥΝΟΛΟ	100

Πίνακας 2: Βαθμολόγηση κριτηρίων συνέντευξης

α/α	Προσόν – Κριτήριο Αξιολόγησης	Μονάδες Βαθμολόγησης
1	Κατανόηση αντικειμένου (1-20)	20
2	Συνεργασία, επικοινωνία & ομαδικό πνεύμα (1-20)	20
3	Προσαρμοστικότητα & ευελιξία σε νέες συνθήκες (1-15)	15
4	Επίλυση προβλημάτων σε βασικό επίπεδο (1-15)	15
5	Ευελιξία μετακίνησης και εργασίας στο πεδίο (1-10)	10
6	Κίνητρο, ενδιαφέρον για το αντικείμενο & επαγγελματισμός (1-10)	10
7	Προσανατολισμός στο αποτέλεσμα (1-10)	10
	ΣΥΝΟΛΟ	100

ΣΥΝΟΛΙΚΟΣ ΒΑΘΜΟΣ (0-100) = 0,5*(ΒΑΘΜΟΣ ΚΡΙΤΗΡΙΩΝ ΒΙΟΓΡΑΦΙΚΟΥ + ΒΑΘΜΟΣ ΚΡΙΤΗΡΙΩΝ ΣΥΝΕΝΤΕΥΞΗΣ)

Θ. ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΗ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ

Τα αποτελέσματα της αξιολόγησης αναρτώνται στην ιστοσελίδα του ΔΑΦΝΗ (www.dafninetwork.gr).

Υποψήφιο άτομο που επιθυμεί να υποβάλει ένσταση σχετικά με το αποτέλεσμα δικαιούται να υποβάλει σχετικό αίτημα ένστασης εντός αποκλειστικής προθεσμίας πέντε (5) εργασίμων ημερών από την επομένη της ημέρας ανάρτησης της απόφασης αποδοχής αποτελεσμάτων στην ιστοσελίδα του ΔΑΦΝΗ. Οι ενστάσεις θα εξετάζονται από έκτακτη συνεδρίαση του Διοικητικού Συμβουλίου.

Οι υποψήφιοι έχουν δικαίωμα πρόσβασης στα έγγραφά τους καθώς και σε αυτά των συνυποψηφίων τους, κατόπιν γραπτής τους αίτησης, εντός 5 ημερολογιακών ημερών από την επόμενη της αναρτήσεως των αποτελεσμάτων και υπό τον όρο της τήρησης των προβλεπόμενων στο με Α.Π. Γ/ΕΞ/4163-1/6.7.2012 έγγραφο της Αρχής Προστασίας Δεδομένων Προσωπικού Χαρακτήρα.

Ενστάσεις που υποβάλλονται μετά την παρέλευση της άνω προθεσμίας απορρίπτονται ως εκπρόθεσμες, ανεξαρτήτως του λόγου που οδήγησε στην εκπρόθεσμη υποβολή.

Εφόσον δεν υπάρξουν ενστάσεις ή εφόσον ολοκληρωθεί η διαδικασία εξέτασης των ενστάσεων το Διοικητικό Συμβούλιο σε σχετική συνεδρίασή του εγκρίνει τη σύναψη της σύμβασης με το υποψήφιο άτομο που συγκέντρωσε την υψηλότερη βαθμολογία.

Σε συνέχεια το υποψήφιο άτομο καλείται για υπογραφή της σύμβασης μίσθωσης έργου. Αν προκύψει κώλυμα με το πρώτο άτομο τότε καλείται το επόμενο άτομο στη λίστα.

Σημειώνεται ότι σε περίπτωση που οι κατατεθείσες αιτήσεις θεωρηθούν ανεπαρκείς για την παρούσα σύμβαση τότε το ΔΑΦΝΗ δύναται να παύσει τη διαδικασία της προσκλήσεως. Σε αυτή την περίπτωση αναρτάται σχετική ανακοίνωση στην ιστοσελίδα του ΔΑΦΝΗ ή ενημερώνονται τα υποψήφια άτομα.

Για το ΔΑΦΝΗ ΑΟΤΑ Α.Ε.

Ο Διευθύνων Σύμβουλος

Κωνσταντίνος Κομνηνός